

Na temelju Članaka 85. i 86. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) i Članka 32. Statuta Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 02/09 i 01/13) Općinsko vijeće Općine Barilović je na sjednici održanoj dana 18.03.2015. godine donijelo

## **ODLUKU O IZRADI III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE BARILOVIĆ**

### **PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PROSTORNOG PLANA**

#### **Članak 1.**

- (1) Pravna osnova za izradu i donošenje III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović (u dalnjem tekstu: III. liD PPUO-a) su Članci 198. i 201. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) (u dalnjem tekstu: Zakon).

### **RAZLOZI DONOŠENJA PROSTORNOG PLANA**

#### **Članak 2.**

- (1) Razlozi za donošenje III. liD PPUO-a su:

##### 1. usklađenje sa Zakonom:

- donošenjem Zakona pokazala se je potreba za usklađenjem, a posebno sa Člankom 201. Zakona u kojem je Općina Barilović dužna dopuniti Prostorni plan uređenja Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 03/07, 01/14, **01/15**) (u dalnjem tekstu: PPUO) na način da u njemu odredi neuređene dijelove građevinskih područja i izgrađene dijelove tih područja planirane za urbanu preobrazbu. Isto tako, stupanjem na snagu Zakona, neizgrađeni dijelovi građevinskog područja smatraju se neuređenim dijelovima građevinskog područja, na kojima se sukladno Zakonu, do donošenja urbanističkog plana uređenja, ne može graditi;
- donošenjem Zakona pokazala se je potreba za usklađenjem, a posebno sa Člankom 76. Zakona na način da se:
  - osim građevinskog područja naselja i izdvojenog građevinskog područja izvan naselja odredi i izdvojeni dio građevinskog područja naselja ako postoji;
  - odredi obuhvat i definiraju smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja, koji se prema Članku 79. Zakona donose obvezno za neuređene dijelove građevinskog područja i za izgrađene dijelove tih područja planirane za urbanu preobrazbu ili urbanu sanaciju;

##### 2. umjesto dosadašnjeg prostornog plana uređenja općine smanjenog sadržaja izraditi prostorni plan uređenja općine:

- PPUO je izrađen kao prostorni plan uređenja sa smanjenim sadržajem u skladu s tada važećom zakonskom regulativom, te su kartografski prikazi 1., 2. i 3. u mjerilu

1:100.000 te 4. u mjerilu 1:200.000 PPUO-a izrađeni kao izvodi iz Prostornog plana Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 26/01 i 33/01);

3. usklađenje obrazloženja i tekstualnog dijela (odredbi za provođenje) PPUO-a sa Prostornim planom Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 26/01, 33/01, 36/08, 56/13, 07/14, 50b/14) (u dalnjem tekstu: PPKŽ):

- prostorni plan Karlovačke županije, koji kao plan višeg reda daje okvire i obveze s razine županije, bitne za sveobuhvatno sagledavanje stanja i definiranje smjernica razvijanja Općine Barilović, usvojen je 2001. godine (Glasnik Karlovačke županije 26/01);
- 2008. godine izrađene su sveobuhvatne izmjene i dopune Prostornog plana Karlovačke županije (Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 36/08));
- 2013. godine izrađene su III. ciljane izmjene i dopune Prostornog plana Karlovačke županije (Odluka o donošenju ciljanih III. izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 56/13)). 2014. godine donesen je ispravak Odluke o donošenju Prostornog plana Karlovačke županije (Ispravak Odluke o donošenju Prostornog plana Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 07/14)). Iste godine usvojene su ciljane V. izmjene i dopune Prostornog plana Karlovačke županije (Odluka o donošenju ciljanih V. izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 50b/14)). Izmjene i dopune iz 2013. i 2014. godine nemaju utjecaja na prostor Općine Barilović;

4. usklađenje sa novom zakonskom i podzakonskom regulativom te podacima dostupnim iz informacijskog sustava prostornog uređenja osobito iz područja zaštite okoliša, zaštite prirode i drugih područja koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora;

5. redefiniranje infrastrukturnih sustava i koridora:

- III. IIID PPUO-a trebaju biti usklađene sa zakonskom i podzakonskom regulativom koja je bitna za infrastrukturne sustave i koridore i podacima dostupnim iz informacijskog sustava prostornog uređenja;

6. mogućnost djelomične revizije prostorne organizacije i urbanističkih parametara, kao i mogućnost racionalizacije obveze izrade i obuhvata urbanističkih planova uređenja, sve sukladno točkama 1., 3., 4. ovog Članka te ciljevima i programskim polazištima određenim u Članku 5. ove Odluke:

- sadašnji demografski, gospodarski i drugi procesi na području Općine Barilović upućuju na preispitivanje granica (redefiniranje postojećih i otvaranje novih) građevinskih područja ovisno o potrebama i mogućnosti prostornog razvoja područja Općine Barilović i prema pojedinačnim zahtjevima;
- revizija je moguća u slučajevima kada je elaborirana detaljnom analizom opravdanosti predmetnih zahtjeva te na temelju stručne podloge, koncepta najbolje uporabe zemljišta i slično u digitalnom obliku te geokodiran (georeferenciran);

7. usklađenje s razvojnim strategijama te drugim dokumentima i planovima razvoja Općine Barilović.

## **OBUHVAT PROSTORNOG PLANA**

### **Članak 3.**

- (1) Granica obuhvata III. II D PPUO-a obuhvaća sav prostor koji teritorijalno pripada Općini Barilović kao jedinici lokalne samouprave.
- (2) U skladu sa Točkom 2. Stavka 1. Članka 2. ove Odluke, obuhvat III. II D PPUO-a iz prethodnog stavka, prikazat će se u grafičkom dijelu, osim na postojećim kartografskim prikazima 4.1 – 4.29 u mjerilu 1:5.000 i na novim kartografskim prikazima 1., 2. i 3. u mjerilu 1:25.000 u skladu sa važećim pravilnikom o sadržaju prostornih planova.
- (3) Tekstualni dio (odredbe za provođenje) i obrazloženje III. II D PPUO-a izradit će se kao pročišćeni tekst.

## **SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA**

### **Članak 4.**

- (1) Prostor Općine Barilović proteklih se godina uređivao, štitio i razvijao temeljem smjernica, mjera i odredbi Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 03/07) koji je izrađen kao prostorni plan smanjenog sadržaja, što znači da su kartografski prikazi 1., 2. i 3. u mjerilu 1:100.000 te 4. u mjerilu 1:200.000 PPUO-a izrađeni kao izvodi iz Prostornog plana Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 26/01 i 33/01).
- (2) Zbog izgradnje vrtića u naselju Belajske Poljice i elektroničkih komunikacija, 2014. godine donesena je izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Odluka o donošenju I. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 01/14)).
- (3) U ožujku 2015. godine donesen je Urbanistički plan uređenja turističko – sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić (UPU 4) i s time u vezi II. (ciljane) izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Odluka o donošenju II. (ciljanih) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović **xx/15**)).
- (4) PPUO određuje usmjerenja za razvoj djelatnosti i namjenu površina, te uvjete za održivi i uravnoteženi razvitak na području Općine Barilović.
- (5) Neke postavke PPUO-a su aktualne i danas, dok su neki od planskih elemenata precijenjeni ili podcijenjeni, pa ih treba razmotriti u duhu današnjeg vremena i aktualnih potreba korištenja prostora (osobito čitavog niza nove, te izmijenjene i dopunjene zakonske regulative koja je stupila na snagu od donošenja PPUO-a).
- (6) PPUO-om su građevinska područja prikazana na 49 kartografskih prikaza u mjerilu 1:5.000, od čega su na 8 kartografskih prikaza utvrđena neizgrađena građevinska područja. Na području Općine Barilović nema neuređenog građevinskog područja. Neuređeni dio je nova kategorija građevinskog područja definirana Zakonom te nije utvrđen PPUO-om.

Prostorna struktura korištenja površina građevinskih područja utvrđena PPUO-om prikazana je u sljedećoj tablici:

Namjena	Oznaka	Površina (ha)
<b>Građevinska područja naselja ukupno</b>	<b>GPn</b>	<b>701,07</b>
Izgrađeni dio građevinskog područja naselja		679,66
Neizgrađeni dio građevinskog područja naselja		21,41
<b>Izdvojena građevinska područja izvan naselja ukupno</b>	<b>IGPin</b>	<b>70,89</b>
Gospodarska – proizvodna namjena	I	39,76
Gospodarska – ugostiteljsko - turistička namjena	T	4,64
Gospodarska – pretežito poljoprivredna gospodarstva	M	7,42
Gospodarska – površine za iskorištavanje mineralnih sirovina	E	5,61
Sportsko – rekreacijska namjena	R	3,44
Površine infrastrukturnih sustava	IS	0,46
Groblja	G	9,56
Posebne namjene	PN	
<b>Ukupno</b>		<b>771,96</b>

Građevinska područja utvrđena PPUO-om temeljena su na demografskim prognozama prozašlim iz Popisa stanovništva 2001. godine i procjeni mogućnosti razvijanja, ali su neke od njih precijenjene ili podcijenjene.

Na području Općine Barilović nema izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske – poslovne namjene (K).

Na području Općine Barilović nalazi se vojni kompleks „Korana“, koji zbog specifičnosti korištenja, PPUO-om nije obrađivan. Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja posebne namjene utvrđeno PPKŽ-om prikazano je na grafičkom prikazu 1 u Prilogu koji je sastavni dio ove Odluke.

- (7) PPKŽ-om su određene površine izvan građevinskog područja za poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene, šume isključivo osnovne namjene, ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište, vodne površine. Međutim, prostorna struktura korištenja zemljišta izvan građevinskog područja definirana PPKŽ-om uvelike se razlikuje od prostorne strukture korištenja zemljišta iz digitalne baze podataka Agencije za zaštitu okoliša o pokrovu zemljišta

prema nomenklaturi CORINE Land Cover (CLC Hrvatske 2012.) koja jedinstvenom EU metodologijom, na temelju satelitskih slika kartira pokrov.

S obzirom na neodgovarajuću statističku obradu podataka o zemljištu i nesređenim katastarskim podacima, ne postoje precizni podaci o poljoprivrednom i šumskom zemljištu. Stoga je, u ranoj fazi izrade III. II D PPUO-a, potrebno uključiti nadležna javnopravna tijela (Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Agencija za poljoprivredno zemljište i dr.) kako bi se u skladu sa važećom zakonskom regulativom (Zakon o poljoprivrednom zemljištu (NN 39/13, Zakon o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12, 68/12, 148/13, 94/14)) pribavili i uskladili podaci o poljoprivrednom i šumskom zemljištu te ostalom poljoprivrednom tlu, šumama i šumskom zemljištu. Podatke je potrebno pribaviti u digitalnom obliku te geokodirane (georeferencirane). Treba napomenuti da se prema Članku 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN 39/13) neobraslo šumsko zemljište i zemljište obraslo početnim ili degradacijskim razvojnim stadijima šumskih sastojina (makija, garig, šikare, šibljaci i drugo), a pogodno za poljoprivrednu proizvodnju smatra poljoprivrednim zemljištem. Predmetno zemljište utvrđuje Agencija za poljoprivredno zemljište uz suglasnost ministarstva nadležnog za poslove šumarstva te se izdvaja iz šumskogospodarskih planova. Isto tako, Agencija za poljoprivredno zemljište utvrđuje koje se poljoprivredno zemljište smatra osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište.

Prostorna struktura korištenja i namjene površina izvan građevinskog područja prema CorineLandCover (CLC Hrvatske 2012.) prikazana je na grafičkom prikazu 2 u Prilogu koji je sastavni dio ove Odluke. Prikaz površina za poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene utvrđene PPKŽ-om dat je u grafičkom prikazu 3 u Prilogu koji je sastavni dio ove Odluke, a prikaz površina za šume isključivo osnovne namjene utvrđene PPKŽ-om dat je u grafičkom prikazu 4 u Prilogu koji je sastavni dio ove Odluke.

- (8) Nakon donošenja Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 03/07) i Prostornog plana Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 36/08) na snagu je stupila nova zakonska regulativa koja se bavi sustavom gospodarenja otpadom (Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13)) čiji je sustav gospodarenja otpadom potrebno u III. II D PPUO-a uvažiti kako bi se spriječilo ili smanjilo štetno djelovanje otpada na ljudsko zdravlje i okoliš.
- (9) Zaštita prirodnih vrijednosti i očuvanje biološke raznolikosti provodi se u skladu s važećom zakonskom regulativom te mjerama zaštite utvrđenima PPUO-om i PPKŽ-om. Međutim, nakon donošenja Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 03/07) i Prostornog plana Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 36/08) na snagu je stupila nova zakonska regulativa koja se bavi zaštitom okoliša (Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13)) i zaštitom prirode (Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13)). U III. II D PPUO-a potrebno je definirati promijenjen sustav zaštite prirode i okoliša sadržan u bazi podataka Državnog zavoda za zaštitu prirode koja se odnosi na zaštićena područja RH i područja ekološke mreže RH. Zaštita prirodnih vrijednosti utvrđena PPKŽ-om prikazana je na grafičkom prikazu 5 u Prilogu koji je sastavni dio ove Odluke.
- (10) Zaštita kulturno povjesnih vrijednosti provodi se u skladu s važećom zakonskom regulativom te mjerama zaštite utvrđenima PPUO-om i PPKŽ-om. Izradi PPUO-a prethodila je Konzervatorska studija Elaborat stanja kulturnih dobara na području Općine Barilović 2005.

godine, čije su se smjernice ugradile u PPUO kao njegov integralni dio. Broj, stanje, te smjernice zaštite kulturnih dobara stalno se mijenjaju te je potrebno definirati promijenjen sustav zaštite kulturne baštine pribavljen od nadležnog konzervatorskog odjela. Zaštita kulturne baštine utvrđena PPKŽ-om prikazana je na grafičkom prikazu 6 u Prilogu koji je sastavni dio ove Odluke.

- (11) Nakon donošenja Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 03/07) i Prostornog plana Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 36/08) došlo je do izrade novih i detaljnije razrade postojećih razvojnih studija i projekata kojima se utvrđuju trase prometnih i komunalnih infrastrukturnih koridora i sustava. Stoga je iste potrebno akceptirati u III. II D PPUO-a, te revidirati postojeće i planirane trase.

Izmjenom i dopunom Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Odluka o donošenju I. ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 01/14)) elektroničke komunikacije usklađene su sa Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12) i izmjenom i dopunom Prostornog plana Karlovačke županije (Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije (Glasnik Karlovačke županije 36/08)) vezano na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu. U skladu sa Stavkom 1. ovog Članka predmetno usklađenje odnosilo se samo na tekstualni dio (odredbe za provođenje).

Infrastrukturni koridori i sustavi na području Općine Barilović utvrđeni PPKŽ-om prikazani su na grafičkim prikazima 7, 8, 9, 10, 11 i 12 u Prilogu koji je sastavni dio ove Odluke.

- (12) Minski sumnjiv prostor još uvijek predstavlja opasnost po život i ugrožava sigurnost stanovništva koje obitava u blizini minski sumnjivih prostora. Podaci o minski sumnjivim područjima utvrđeni PPKŽ-om su zastarjeli te je potrebno provesti reviziju istih. Po najnovijim podacima Hrvatskog centra za razminiranje površinska veličina minski sumnjivih područja (MSP) Općine Barilović na dan 06.02.2015. godine iznosi  $1.625.383 \text{ m}^2$  ( $1,63 \text{ km}^2$ ) tj 0,92% površine Općine Barilović. Minski sumnjivi prostor točkasto je raspoređen na nekoliko lokacija na području Općine Barilović, s time da se najveća površina minski sumnjivog prostora nalazi u jugozapadnom dijelu uz rijeku Mrežnicu, uz granicu sa Gradom Ogulinom i Općinom Generalski Stol.

## CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PROSTORNOG PLANA

### Članak 5.

- (1) Cilj izrade PPUO-a je racionalno uređenje prostora Općine Barilović redefiniranjem građevinskih područja, kako veličinom tako i namjenom, redefiniranje infrastrukturnih sustava i koridora te sustava zaštite okoliša, kulturnih i prirodnih vrijednosti radi osiguranja daljnog kvalitetnog prostornog razvoja Općine Barilović.
- (2) Programska polazišta PPUO-a temelje se na usklađenju sa:

- Zakonom;
- važećom zakonskom i podzakonskom regulativom koja je bitna za korištenje i namjenu prostora, infrastrukturne sustave, uvjete korištenja, uređenja i zaštite prostora;

- PPKŽ-om;
  - informacijskim sustavom prostornog uređenja pojedinih javnopravnih tijela.
- (3) Programska polazišta PPUO-a su osiguranje uvjeta za daljnji održivi razvoj Općine Barilović koji treba biti usmjeren prema dobro organiziranoj raspodjeli i uređenju građevinskog zemljišta, racionalnom i funkcionalnom gospodarenju prostorom, komunalnoj opremljenosti, razumnom korištenju i zaštiti kulturnih i prirodnih dobara, očuvanju prirode, zaštiti okoliša i prevenciji od rizika onečišćenja te uspostavi ekološke i razvojne ravnoteže u prostoru.
- (4) Gospodarski rast i razvoj mora uhvatiti korak s trendovima EU. Cijelo područje Općine obiluje velikim razvojnim potencijalom. Neiskorištene površine i postojeća, neiskorištena infrastruktura, treba se staviti u razvojnu funkciju.
- (5) Prirodne, kulturno – povijesne i tradicijske značajke područja Općine Barilović predstavljaju veliki potencijal za razvoj turističke ponude i to uvođenjem smjernica razvoja održivog turizma. Očuvanje prirode neraskidivo je povezano s postojanjem i razvojem drugih djelatnosti u vrijednim prirodnim područjima. Kultura može biti velika potpora za razvoj turizma i cijelog uslužnog sektora. Treba obnoviti, razviti i održivo koristiti sve objekte kulturno – povijesne i tradicijske baštine koji mogu pridonjeti razvoju uslužnog sektora, posebno turizma. Turistički kapaciteti Općine Barilović su vrlo skromni, posebno u kontekstu razvoja modernog ruralnog, zdravstvenog i aktivnog turizma. Općina Barilović treba razviti i podržati programe jačanja ljudskih resursa u turizmu, smještajnih kapaciteta i dodatnih sadržaja. Na prostoru je potrebno privući domaće i inozemne ulagače koji će razviti postojeće potencijale. Jezgru budućeg razvoja turizma u Općini Barilović trebali bi činiti: aktivni odmor, ruralni turizam, kultura – povijest – tradicija, zdravlje i wellness, poslovni i eko turizam uz korištenje domaćih poljoprivrednih prehrambenih i tradicijskih proizvoda (hrane, pića, suvenira, ...).

## **POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVА, STUDIЈA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODНОСНО U SKLADU S KOJIMA SE UTVРДUJU ZАHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANОVA**

### **Članak 6.**

- (1) Za izradu III. IIID PPUO-a bit će korišteni podaci dostupni iz informacijskog sustava prostornog uređenja te podaci i dokumentacija koju dostavljaju javnopravna tijela iz svog djelokruga. Javnopravna tijela, ako je moguće, podatke i drugu dokumentaciju dostavljaju u digitalnom obliku te geokodirane (georeferencirane).
- (2) Odgovarajuće sektorske strategije, planove, studije i druge dokumente propisane posebnim zakonima dostaviti će javnopravna tijela određena u Članku 8. ove Odluke, svatko iz područja svog djelokruga.
- (3) Od postojećih dokumenata izrađenih za potrebe izrade PPUO-a sukladno posebnim propisima, u izradi III. IIID PPUO-a potrebno je revidirati konzervatorsku studiju sukladno važećoj zakonskoj regulativi, a demografsku studiju potrebno je revidirati na način da se uskladi sa Popisom stanovništva 2011. godine.
- (4) Za potrebe izrade III. IIID PPUO-a potrebno je od Državne geodetske uprave (DGU), odnosno nadležnog ureda za katastar, za cijelo područje Općine Barilović pribaviti:

- digitalne topografske karte (DTK25) u mjerilu 1:25.000;
  - digitalne ortofoto karte (DOF5) u mjerilu 1:5.000;
  - digitalni katastarski plan (DKP) u mjerilu 1:5.000.
- (5) Ukoliko se tijekom izrade III. liD PPUO-a ukaže potreba za posebnim stručnim podlogama od značaja za moguća specifična prostorno – planska rješenja, odnosno dodatnom dokumentacijom, one će biti izrađene, odnosno dokumentacija pribavljena te će se dostaviti stručnom izrađivači prostornog plana.

## **NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PROSTORNOG PLANA**

### **Članak 7.**

- (1) Stručni izrađivač neće izrađivati stručno rješenje III. liD PPUO-a već će izraditi nacrt prijedloga III. liD PPUO-a (na temelju kojeg će općinski načelnik utvrditi prijedlog III. liD PPUO-a za javnu raspravu).

## **POPIS JAVNOPRAVNIIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA**

### **Članak 8.**

- (1) Utvrđuje se popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koji u skladu s Člankom 90. Zakona trebaju dati zahtjeve za izradu III. liD PPUO-a iz područja svog djelokruga te sudjelovati u izradi III. liD PPUO-a:
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10 000 Zagreb;
  - Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Karlovcu, Ambroza Vraniczanya 6/I, 47 000 Karlovac;
  - Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Sarajevska cesta 7, 10 000 Zagreb;
  - Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb;
  - Državni zavod za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10 000 Zagreb;
  - Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47 000 Karlovac;
  - Agencija za poljoprivredno zemljište, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb;
  - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb;
  - Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije, Jurja Haulika 1, 47 000 Karlovac;

- Javna ustanova NATURA VIVA za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Karlovačke županije, J.Križanića 30, 47 000 Karlovac;
- MUP, Policijska uprava Karlovačka, Trg hrvatskih redarstvenika 6, 47 000 Karlovac;
- Hrvatski centar za razminiranje, A. Kovačića 10, 44 000 Sisak;
- Hrvatske vode, Ulica grada Vukovara 220, 10 000 Zagreb;
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel srednja i donja Sava, VGI za mali sliv Kupa, Obala F.Račkog 10, 47 000 Karlovac;
- Hrvatska ceste, Društvo za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10 000 Zagreb;
- Hrvatske ceste, Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Karlovac, Banija 37, 47.000 Karlovac;
- Županijska uprava za ceste Karlovačke županije, Banija bb, 47 000 Karlovac;
- Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb;
- Odašiljači i veze d.o.o. Ulica grada Vukovoara 269d, 10 000 Zagreb
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10 000 Zagreb;
- HEP d.d., Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb;
- HEP – ODS d.o.o. Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47 000 Karlovac;
- MONTCOGIM PLINARA d.o.o., DT Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 26A, 47 000 Karlovac;
- PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, 10 000 Zagreb;
- JANAF d.d., Miramarska cesta 24, 10 000 Zagreb
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47 000 Karlovac;
- Komunalno Duga Resa d.o.o., Kolodvorska 1, 47 250 Duga Resa;
- Karlovačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Križanićeva 11, 47 000 Karlovac;
- Karlovačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo Duga Resa, Trg Sv. Jurja 1, 47 250 Duga Resa;
- Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalnu infrastrukturu, obnovu i energetiku, Haulikova 14, 47 000 Karlovac;
- Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Vranyczanyeva 4, 47 000 Karlovac;
- Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Odjel za gospodarstvo, Križanićeva 11/II, 47 000 Karlovac;

- Razvojna agencija Karlovačke županije – Karla d.o.o., J. Haulika 14, 47 000 Karlovac;
- Poslovni park Karlovac, Karlovačka županija, A.Vranyčanya 2, 47 000 Karlovac;
- Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, Selska cesta 136/III, 10 000 Zagreb;
- mjesni odbori.

(2) Javnopravna tijela iz prethodnog Stavka:

- moraju dostaviti zahtjeve iz prethodnog Stavka u roku 30 dana od zaprimanja ove Odluke s poziva za dostavu predmetnih zahtjeva; a ako ih ne dostave u tom roku, smatrati će se da ih nemaju;
- moraju u zahtjevima iz prethodnog Stavka navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu III. II D PPUO-a; a ako to ne učine, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti;
- ne mogu u zahtjevima iz prethodnog Stavka postavljati uvjete, kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu III. II D PPUO-a određeni ovom Odlukom;
- nemaju pravo na naknadu za dostavljene zahtjeve iz prethodnog Stavka; a ako je moguće podatke i drugu dokumentaciju treba dostaviti u digitalnom obliku te geokodirane (georeferencirane).

**PLANIRANI ROK ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA, DUŽI OD TRIDESET DANA**

**Članak 9.**

(1) Nakon pribavljanja Zahtjeva za izradu III. II D PPUO-a iz Članka 8. ove Odluke, izrada III. II D PPUO-a odvijat će se u sljedećim fazama i rokovima:

- 1. faza -- 120 dana
  - izrada nacrta prijedloga III. II D PPUO-a iz Članka 7. ove Odluke (120 dana);
  - utvrđivanje prijedloga III. II D PPUO-a za javnu raspravu na temelju nacrta prijedloga III. II D PPUO-a od strane općinskog načelnika Općine Barilović;
- 2. faza -- 10 dana
  - izrada prijedloga III. II D PPUO-a (10 dana od utvrđivanja prijedloga III. II D PPUO-a);
  - objava javne rasprave o prijedlogu III. II D PPUO-a u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Barilović, najmanje 8 dana prije početka javne rasprave;

- dostava posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi o prijedlogu III. liD PPUO-a javnopravnim tijelima iz Članka 8. ove Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu III. liD PPUO-a;
- 3. faza -- 15 dana - javna rasprava tj. javni uvid u prijedlog III. liD PPUO-a s javnim izlaganjem *definirano Zakonom*;
- 4. faza -- 15 dana (od završetka javnog uvida) - priprema izvješća o javnoj raspravi *definirano Zakonom*;
- 5. faza -- 28 dana
  - izrada izmijenjenog prijedloga III. liD PPUO-a za ponovnu javnu raspravu na temelju prijedloga III. liD PPUO-a i izvješća o javnoj raspravi odnosno izmijenjenog prijedloga III. liD PPUO-a i izvješća o ponovnoj javnoj raspravi (10 dana);
  - objava ponovne javne rasprave o izmijenjenom prijedlogu III. liD PPUO-a u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Barilović, najmanje 8 dana prije početka ponovne javne rasprave;
  - dostava posebnih pisanih obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi o izmijenjenom prijedlogu III. liD PPUO-a javnopravnim tijelima iz Članka 8. ove Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu III. liD PPUO-a;
  - ponovna javna rasprava tj. javni uvid u izmijenjeni prijedlog III. liD PPUO-a s javnim izlaganjem (8 dana);
  - priprema izvješća o ponovnoj javnoj raspravi (10 dana od završetka javnog uvida);
- 6. faza -- 10 dana (od pripreme izvješća o javnoj raspravi ili izvješća o ponovnoj javnoj raspravi) - izrada nacrta konačnog prijedloga III. liD PPUO-a;
- 7. faza -- 40 dana
  - utvrđivanje konačnog prijedloga III. liD PPUO-a od strane općinskog načelnika Općine Barilović;
  - izrada konačnog prijedloga III. liD PPUO-a (10 dana);
  - davanje mišljenja od strane Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije na konačni prijedlog III. liD PPUO-a (30 dana od zaprimanja potpunog zahtjeva za davanje mišljenja) *definirano Zakonom*;
- 8. faza -- dostava pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave (i ponovnih javnih rasprava) s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi;

- 9. faza -- 15 dana
  - donošenje III. liD PPUO-a od strane Općinskog vijeća Općine Barilović;
  - objava Odluke o donošenju III. liD PPUO-a u Službenom glasniku Općine Barilović;
  - tehničko dovršenje III. liD PPUO-a (15 dana od objave u Službenom glasniku Općine Barilović);
  - dostava III. liD PPUO-a Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja i Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Karlovačke županije (15 dana od objave u Službenom glasniku Općine Barilović).

(2) Rokovi iz prethodnog Stavka ne uključuju vrijeme potrebno za:

- utvrđivanje prijedloga III. liD PPUO-a za javnu raspravu na temelju nacrta prijedloga III. liD PPUO-a od strane općinskog načelnika Općine Barilović;
- objavu javne rasprave o prijedlogu III. liD PPUO-a u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Barilović najmanje 8 dana prije početka javne rasprave;
- dostavu posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi o prijedlogu III. liD PPUO-a javnopravnim tijelima iz Članka 8. ove Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu III. liD PPUO-a;
- objavu ponovne javne rasprave o izmijenjenom prijedlogu III. liD PPUO-a u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Barilović najmanje 8 dana prije početka ponovne javne rasprave;
- dostavu posebnih pisanih obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi o izmijenjenom prijedlogu III. liD PPUO-a javnopravnim tijelima iz Članka 8. ove Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu III. liD PPUO-a;
- utvrđivanje konačnog prijedloga III. liD PPUO-a od strane općinskog načelnika Općine Barilović;
- dostavu pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave (i ponovnih javnih rasprava) s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi;
- donošenje III. liD PPUO-a od strane Općinskog vijeća Općine Barilović;
- objavu Odluke o donošenju III. liD PPUO-a u Službenom glasniku Općine Barilović.

(3) 5. faza se provodi po potrebi, najviše tri puta, nakon čega se donosi nova odluka o izradi III. liD PPUO-a i provodi novi postupak izrade.

## **IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PROSTORNOG PLANA**

### **Članak 10.**

- (1) Sredstva za izradu III. IiD PPUO-a bit će osigurana iz proračuna Općine Barilović.

## **ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PROSTORNOG PLANA**

### **Članak 11.**

- (1) Do donošenja III. IiD PPUO-a dopušteno je izdavanje akata za zahvate u prostoru u skladu sa Zakonom.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 12.**

- (1) Temeljem Stavka 2. Članka 81. Zakona nositelj izrade III. IiD PPUO-a je Jedinstveni upravni odjel Općine Barilović.
- (2) Nositelj izrade III. IiD PPUO-a treba jedan primjerak ove Odluke dostaviti:
- javnopravnim tijelima iz Članka 8. ove Odluke (s pozivom da mu u roku 30 dana dostave zahtjeve za izradu III. IiD PPUO-a);
  - Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj (temeljem Stavka 5. Članka 86. Zakona).
- (3) Temeljem Članka 88. Zakona nositelj izrade III. IiD PPUO-a treba o izradi istog obavijestiti:
- javnost na mrežnoj stranici Općine Barilović i kroz informacijski sustav putem Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj;
  - susjedne gradove i općine pisanim putem.

### **Članak 13.**

- (1) Temeljem Članka 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve iz Članka 8. ove Odluke u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na III. IiD PPUO-a.
- (2) U mišljenju iz prethodnog Stavka ne mogu se postavljati novi ili drugačiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima iz Članka 8. ove Odluke.
- (3) Mišljenje iz stavka 1. ovog Članka prema kojemu određeni dio prijedloga III. IiD PPUO-a nije u skladu sa zahtjevima iz Članka 8. ove Odluke mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.
- (4) Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje iz Stavka 1. ovog Članka u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog III. IiD PPUO-a izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na III. IiD PPUO-a.
- (5) Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja III. IiD PPUO-a smatraju se u smislu

Zakona mišljenjem iz Stavka 1. ovog Članka.

**Članak 14.**

- (1) U skladu sa Člankom 3. ove Odluke tekstualni dio (odredbe za provođenje) i obrazloženje III. liD PPUO-a izraditi će se kao pročišćeni tekst u elektroničkom i analognom obliku. Isto tako, u elektroničkom i analognom obliku izraditi će se pročišćeni grafički dio postojećih kartografskih prikaza 4.1. – 4.29. u mjerilu 1:5.000 i novi kartografski prikazi 1., 2., 3. u mjerilu 1:25.000.

**Članak 15.**

- (1) Odluka o izradi III. liD PPUO-a objavit će se u Službenom glasniku Općine Barilović.

Grafički prikazi iz Priloga ove Odluke nisu predmet objave.

**Članak 16.**

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Barilović.

Klasa: 350-02/15-01/05

Ur.broj: 2133/06-01/15-01

Barilović, 18.03.2015. godine

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Barilović

Ivan Milašinčić v.r.

**PRILOG**  
**GRAFIČKI PRIKAZI**

## GRAFIČKI PRIKAZ 1

Izdvojeno građevinsko područje izvan naselja posebne namjene na području Općine Barilović utvrđeno PPKŽ-om

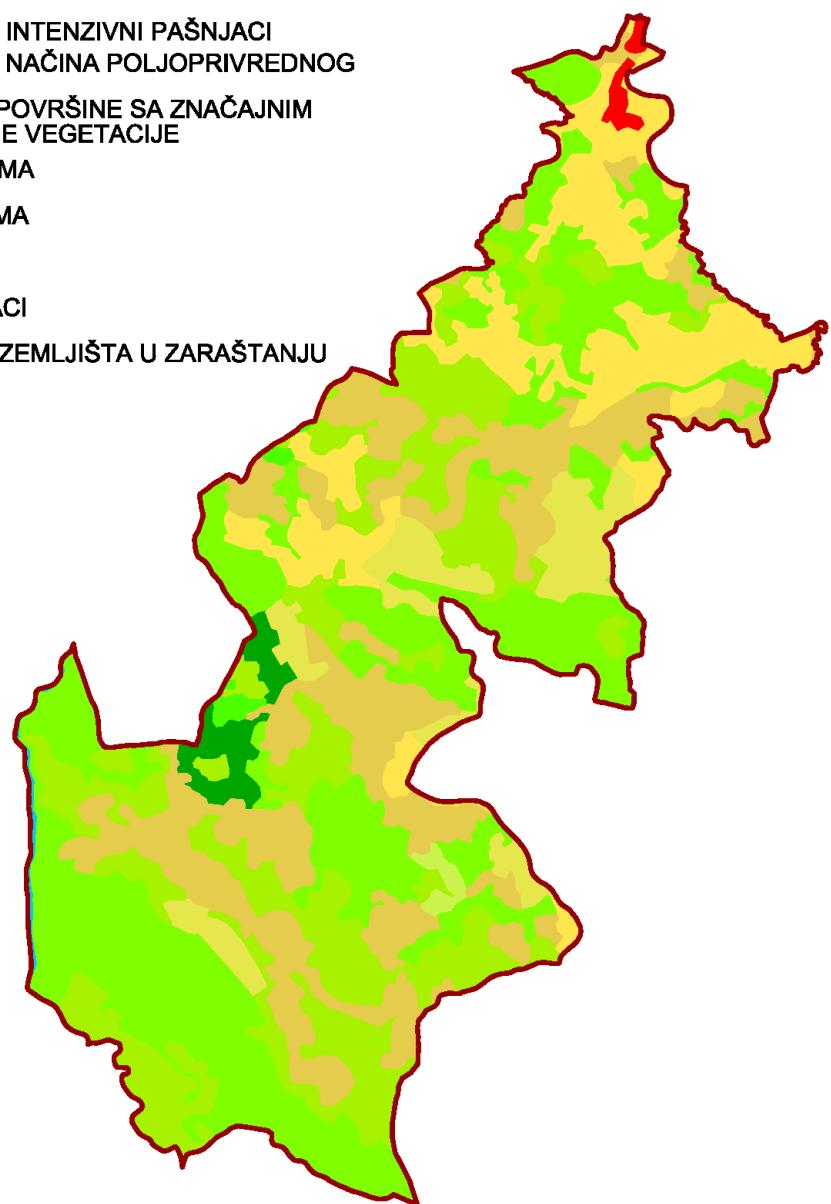


## GRAFIČKI PRIKAZ 2

Prostorna struktura korištenja i namjene površina izvan građevinskog područja prema CorineLandCover (CLC Hrvatske 2012.) na području Općine Barilović

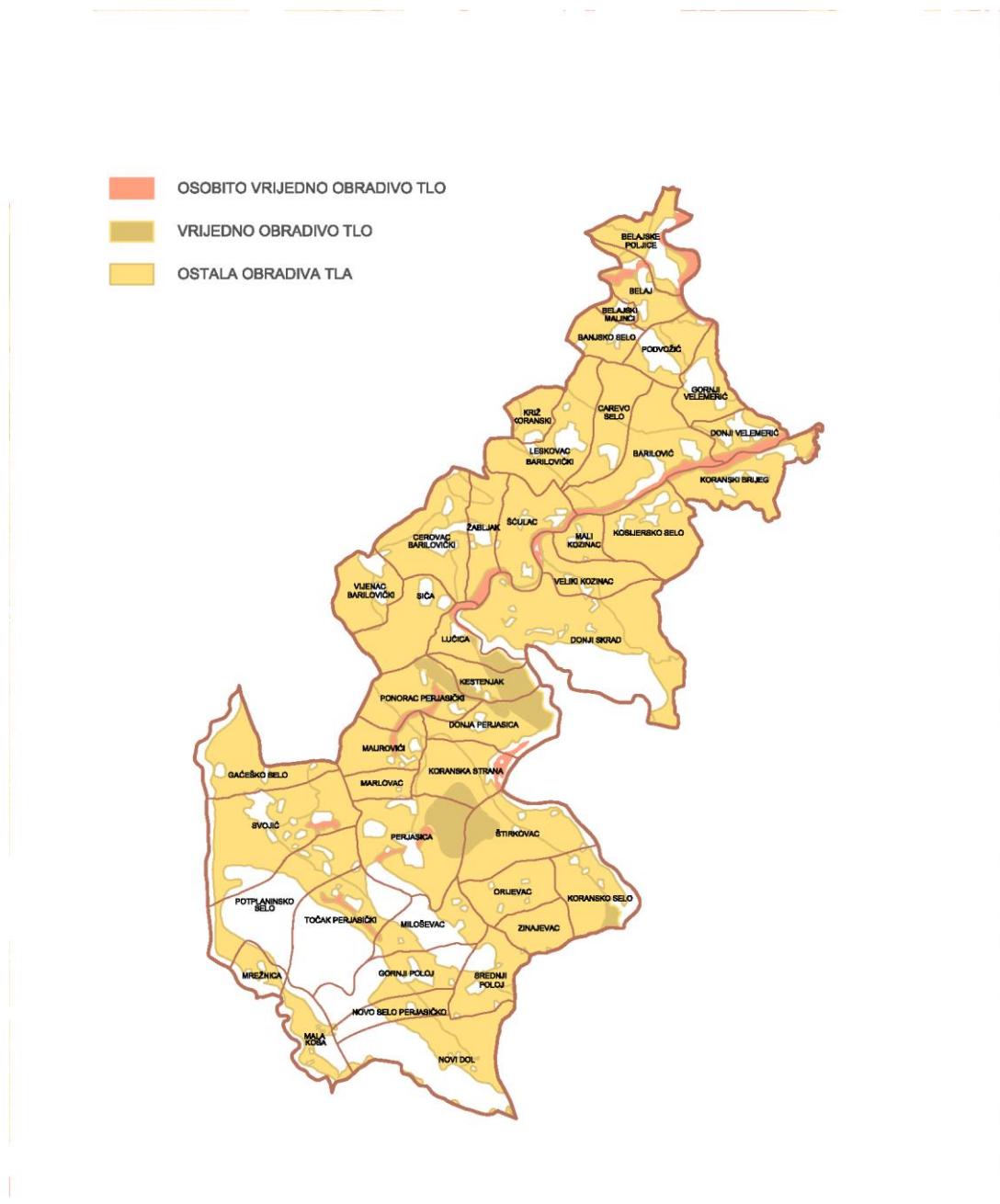
### CORINE KLASE POKROVA ZEMLJIŠTA

- █ NASELJENA PODRUČJA; >80% IZGRAĐENO
- LIVADE KOŠENICE I INTENZIVNI PAŠNJACI
- MOZAIK RAZLIČITIH NAČINA POLJOPRIVREDNOG KORIŠTENJA
- POLJOPRIVREDNE POVRŠINE SA ZNAČAJNIM UDJELOM PRIRODNE VEGETACIJE
- BJELOGORIČNA ŠUMA
- CRNOGORIČNA ŠUMA
- MJEŠOVITA ŠUMA
- PRIRODNI TRAVNJACI
- SUKCESIJA ŠUME I ZEMLJIŠTA U ZARAŠTANJU
- VODE TEKUĆICE



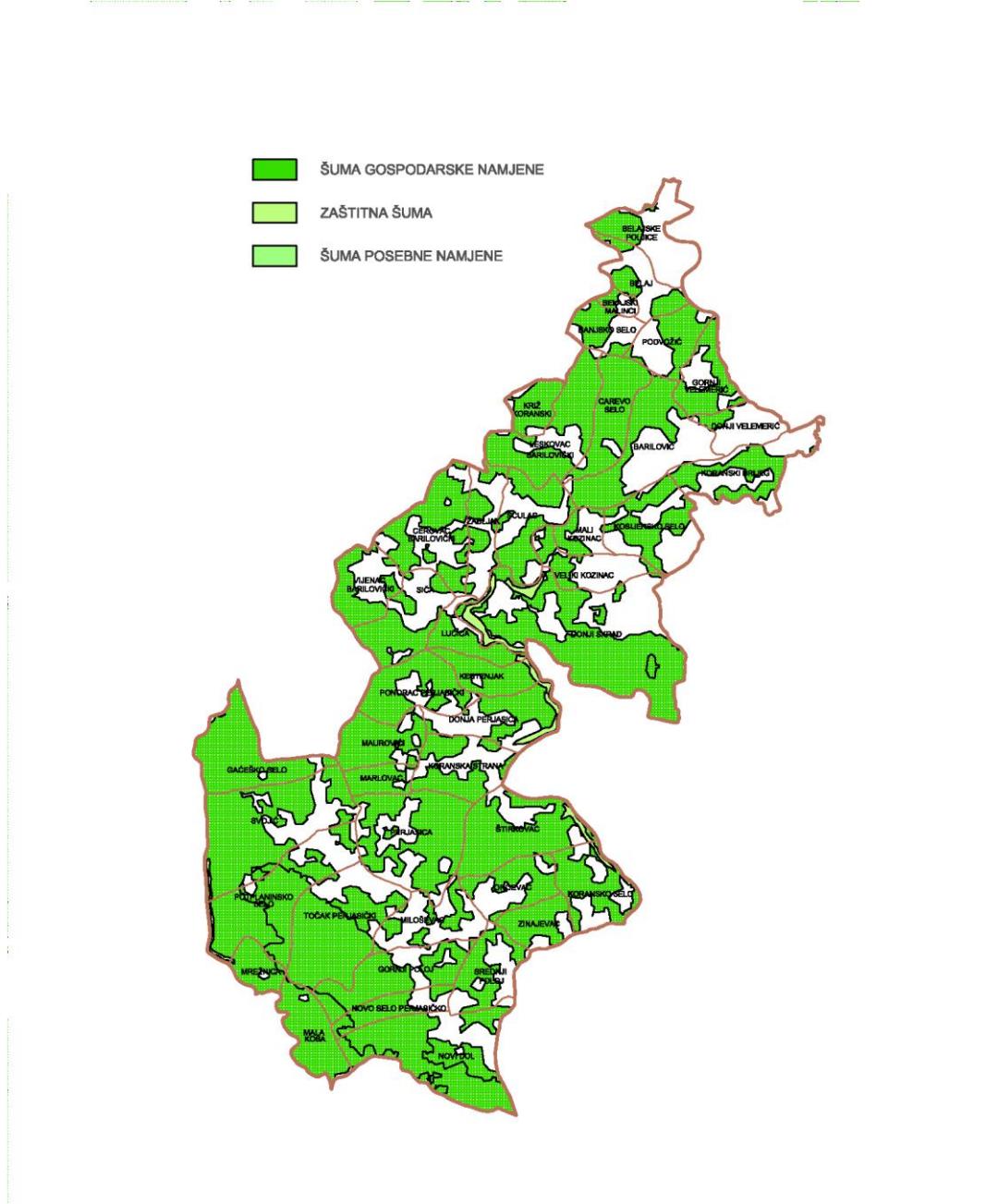
### GRAFIČKI PRIKAZ 3

Površine za poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene na području Općine Barilović utvrđene PPKŽ-om



## GRAFIČKI PRIKAZ 4

Površine za šume isključivo osnovne namjene na području Općine Barilović utvrđene PPKŽ-om



## GRAFIČKI PRIKAZ 5

Zaštita prirodnih vrijednosti na području Općine Barilović utvrđena PPKŽ-om

### ZAŠTITA PRIRODE

#### PLANIRANO

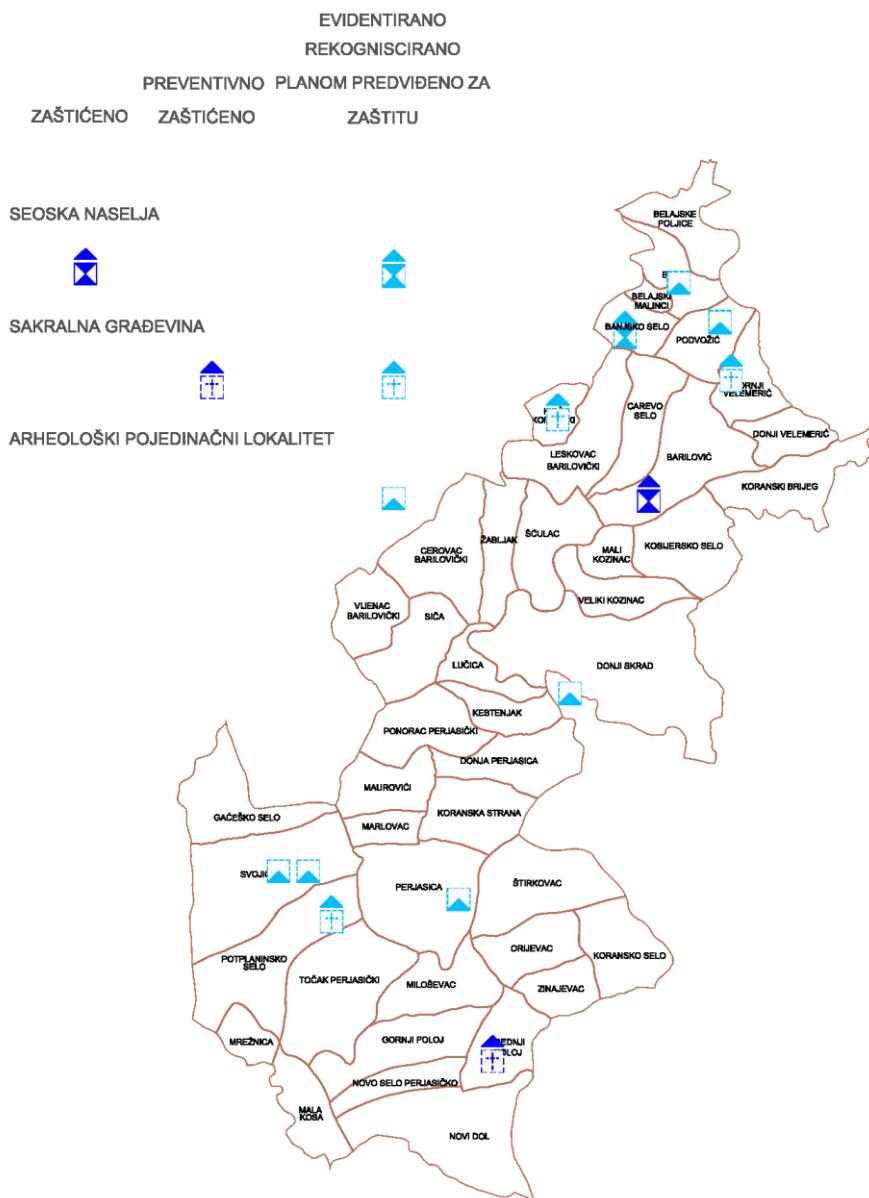
 PARK PRIRODE

 ZNAČAJNI KRAJOBRAZ



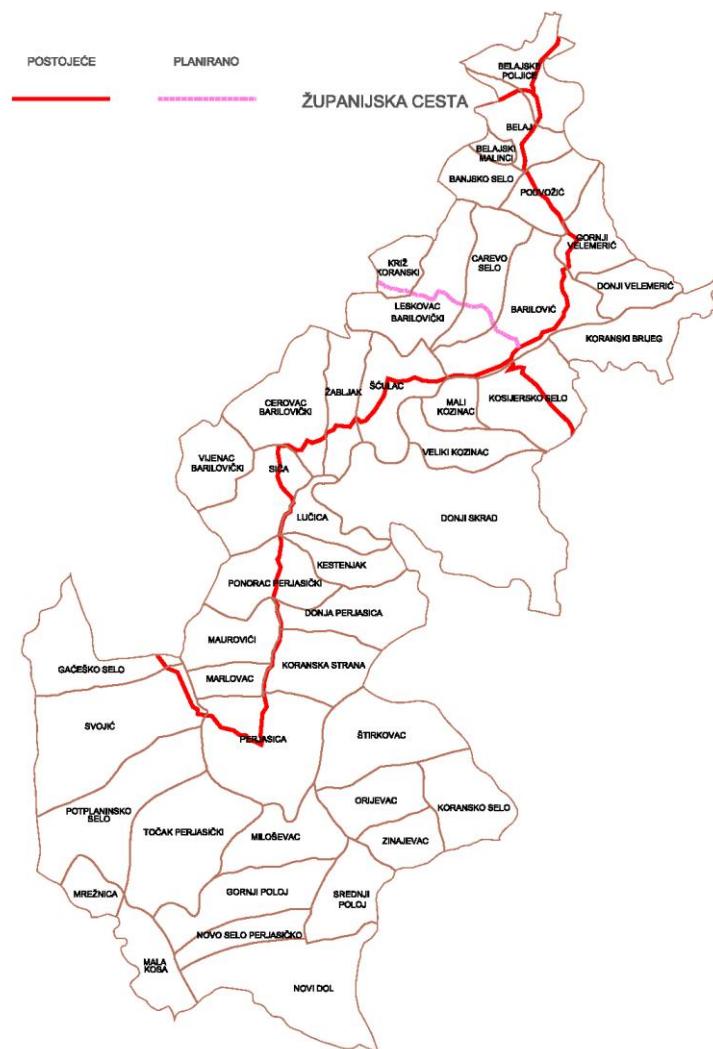
## GRAFIČKI PRIKAZ 6

Zaštita kulturne baštine na području Općine Barilović utvrđena PPKŽ-om



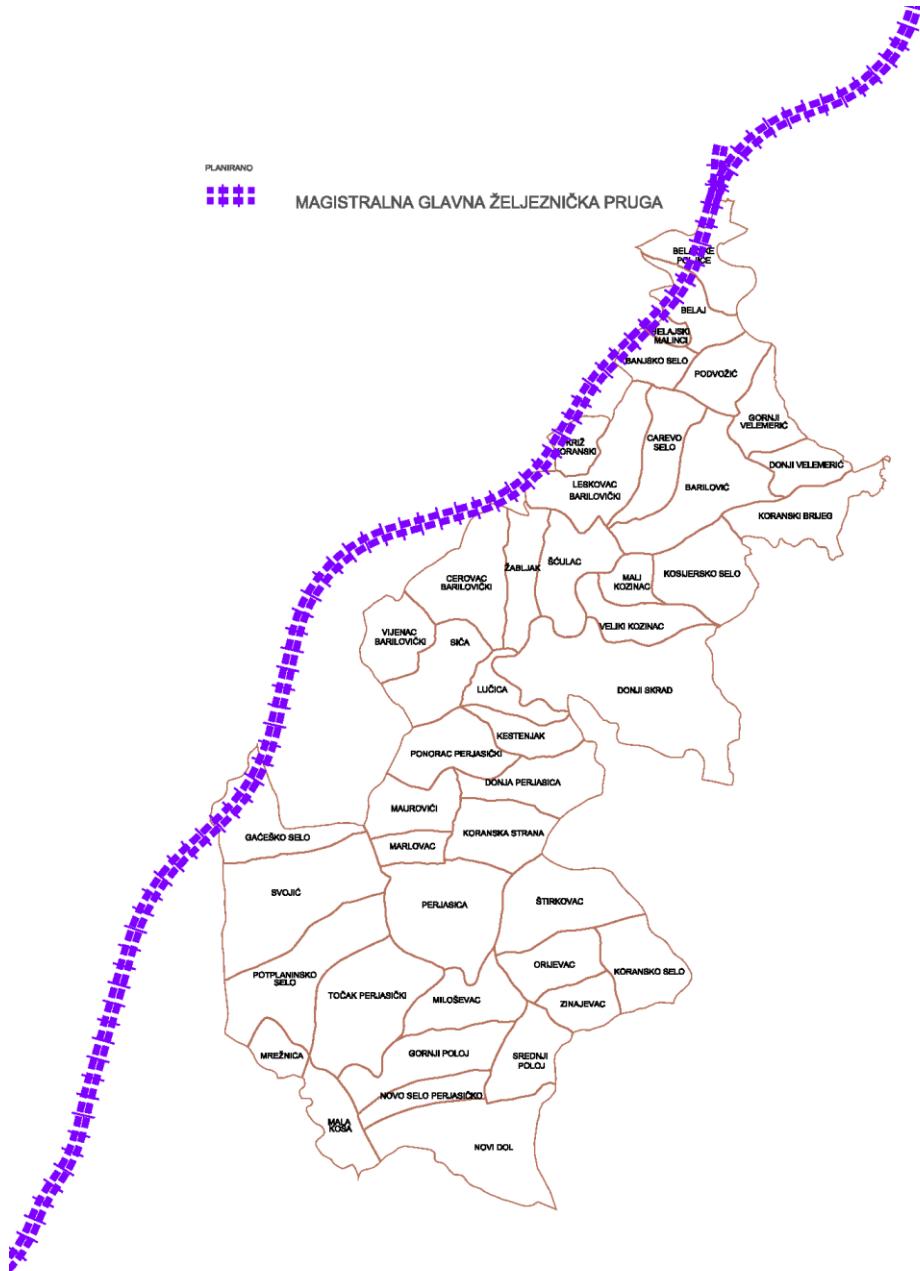
## GRAFIČKI PRIKAZ 7

*Infrastrukturni koridori i sustavi na području Općine Barilović utvrđeni PPKŽ-om\_cestovni promet*



## GRAFIČKI PRIKAZ 8

*Infrastrukturni koridori i sustavi na području Općine Barilović utvrđeni PPKŽ-om\_željeznički promet*



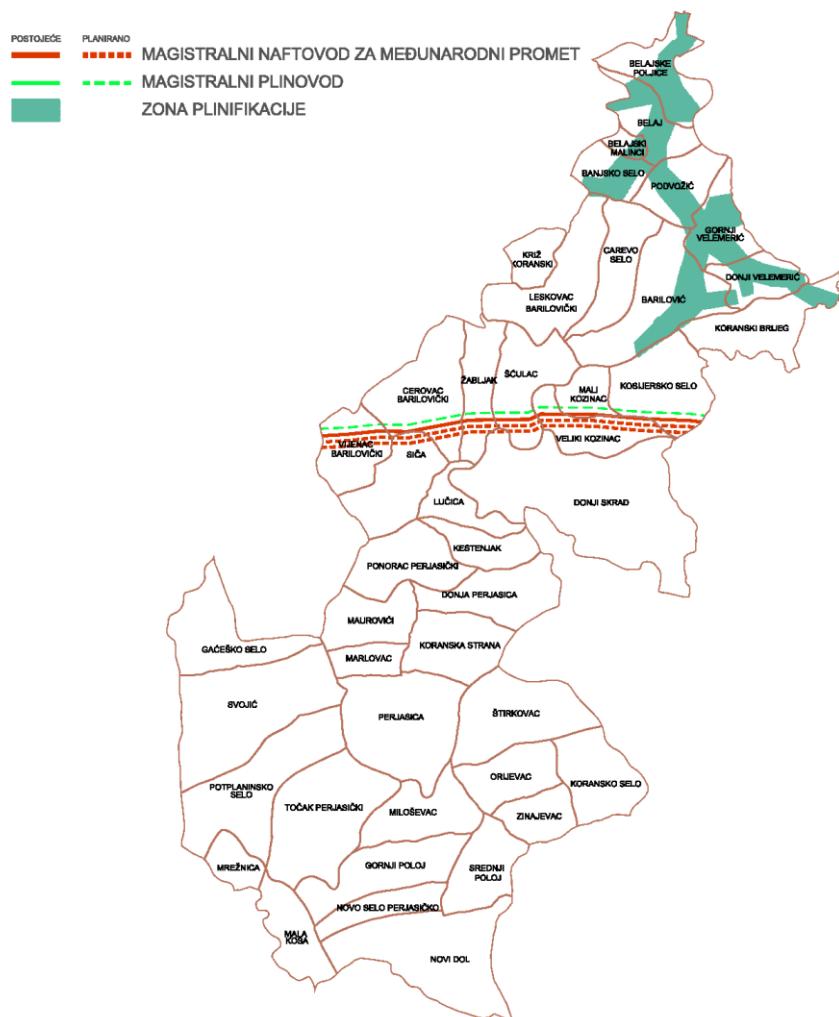
## GRAFIČKI PRIKAZ 9

*Infrastrukturni koridori i sustavi na području Općine Barilović utvrđeni PPKŽ-om\_elektroničke komunikacije*



## GRAFIČKI PRIKAZ 10

*Infrastrukturni koridori i sustavi na području Općine Barilović utvrđeni PPKŽ-om\_energetski sustav\_nafta i plin*



## GRAFIČKI PRIKAZ 11

*Infrastrukturni koridori i sustavi na području Općine Barilović utvrđeni PPKŽ-om\_energetski sustav\_elektroenergetika*

### ELEKTROENERGETIKA

#### PROIZVODNI UREĐAJI

##### POSTOJEĆE PLANIRANO



HIDROELEKTRANA  
(MHE, HE, VES)



VJETROELEKTRANA / VJETROPARK  
(VE/VP)

#### ELEKTROPRIJENOSNI UREĐAJI

##### POSTOJEĆE PLANIRANO

400KV 400 kV

— 220KV

220 kV

110KV 110 kV

## GRAFIČKI PRIKAZ 12

*Infrastrukturni koridori i sustavi na području Općine Barilović utvrđeni PPKŽ-om\_vodnogospodarski sustav\_vodoopskrba*

POSTOJEĆE PLANIRANO

- |  |  |
|--|--|
|  | VODOZAHVAT / VODOCRPLIŠTE (POVRŠINSKO) |
|  | VODOZAHVAT / VODOCRPLIŠTE (POZEMNO)    |
|  | VODOSPREMA                             |
|  | VODNA KOMORA                           |
|  | CRPNA STANICA                          |

— — — — —

