

Na temelju članka 86. "Zakona o prostornom uređenju" ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17) i članka 32. "Statuta Općine Barilović" ("Službeni glasnik Općine Barilović", broj 02/09 i 01/13) Općinsko vijeće Općine Barilović je na sjednici održanoj dana 29.12.2017. godine donijelo:

ODLUKU O IZRADI IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
TURISTIČKO-SPORTSKOG CENTRA KORANA
U NASELJU DONJI VELEMERIĆ (UPU 4)

Članak 1.

- (1) Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna "Urbanističkog plana uređenja Turističko-sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić" (u daljnjem tekstu: **Odluka**).
- (2) Temeljem stavka 2. članka 81. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17) (u daljnjem tekstu: **Zakon**) nositelj izrade Izmjena i dopuna "Urbanističkog plana uređenja Turističko-sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić" ("Službeni glasnik Općine Barilović", broj 01/15) (u daljnjem tekstu: **Plan**) je Jedinstveni upravni odjel Općine Barilović.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

- (1) Pravna osnova za izradu i donošenje Plana su članci 85. i 89. Zakona.
- (2) Plan se izrađuje sukladno odredbama:
 - Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17),
 - Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", broj 106/98, 39/04, 45/04, 163/04 i 9/11),
 - Prostornog plana uređenja Općine Barilović ("Službeni glasnik Općine Barilović", broj 03/07, 01/14, 01/15, 02/16),
 - IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović s kojim se paralelno izrađuje i usklađuje.

RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 3.

- (1) Razlozi za donošenje Plana su:
 1. redefiniranje i neusklađenost granica Općine Barilović i Grada Karlovca;
 2. korekcija površine obuhvata plana i površina pojedinih namjena radi usklađenja s koridorom županijske i planirane prometnice;

3. redefiniranje obuhvata, sadržaja, prostorne organizacije/namjena površine i urbanističkih parametara/uvjeta gradnje Turističko–sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić (UPU 4):
 - proširenje zone sportsko-rekreacijske namjene (R1) - dvorana, bazen i aquapark i odvajanje od površine nogometnog igrališta te korigiranje koridora planiranih prometnica;
 - dopuna površina za novi sadržaj ugostiteljsko-turističke namjene – turističkog naselja (T2);
 - dopuna površina za javno parkiralište (IS3);
 - redefiniranje namjena (R1) i (R2);
 - proširenje površine zone sportsko-rekreacijske namjene – sportski centar (R4) u odnosu na susjedne sadržaje (R2) i (IS3);
 - objedinjavanje namjena unutar zone ugostiteljsko-turističke namjene - kamp (T3.1, T3.2, T3.3, T3.4, T3.5) sa prometnicom KP-3 u jedinstvenu zonu ugostiteljsko-turističke namjene – kamp (T3) te revidiranje prostornih i urbanističkih parametara zone (T3) i korigiranje zone (T3) prema županijskoj prometnici;
 - korigiranje/redefiniranje prometnih površina, profila i koridora, nova regulacija prometnica unutar proširenja Turističko–sportskog centra (ukidanje dijela prometnice KP-2, dodavanje novih planiranih prometnica za povezivanje novih planiranih sadržaja) te pomicanje pješačke šetnice u zonu kupališta;
 - korekcija površina zaštitnog zelenila (Z);
 - korekcija površina sportsko-rekreacijske namjena – kupalište (R3) - proširenje unutar nove granice obuhvata;
4. izmještanje planirane lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (IS2) na novu lokaciju;
5. izmjene odredbi za provođenje u svezi promjena u grafičkom dijelu Plana;
6. izmjena (u odredbama za provođenje uvjeta), umjesto ozelenjivanja javnih parkirališta omogućiti postavu fotonaponskih ćelija i solarnih ploča (solarna elektrana snage do 280 kW) na stupove i nadstrešnice javnih parkirališta te određivanja uvjeta njihove gradnje i spajanja na javnu elektromrežu preko planirane TS;
7. promjena namjene zone R1 iz "sportsko-rekreacijska namjena-sportsko-rekreacijska dvorana i bazen" u "sportsko-rekreacijska namjenu: R1.1 – dvorana, bazen i aquapark; R1.2 – nogometno igralište";
8. promjena namjene zone R2 iz "sportsko-rekreacijska namjena-otvorena igrališta: R2.1 – adrenalinski sportovi; R2.2 – tenis" u "sportsko-rekreacijska namjena: adrenalinski sportovi";

9. povećanje površina za sportske i ugostiteljsko-turističke sadržaje i podizanje opće razine kvalitete turističke ponude predmetnog područja.

OBUH VAT PLANA

Članak 4.

- (1) Obuhvat Plana prikazan je na grafičkom prikazu, koji je sastavni dio ove Odluke, a obuhvaća i proširenje važećeg obuhvata UPU 4 za 3,3 ha.
- (2) U Planu biti će utvrđene „granice obuhvata pojedine „točke“ Izmjene Plana“ i prikazane na slijedećim kartografskim prikazima u grafičkom dijelu Plana:
 - list 1_Korištenje i namjena prostora u mjerilu 1:2.000;
 - list 2.1_Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža _Promet, pošta i elektroničke komunikacije u mjerilu 1:2.000;
 - list 2.2_Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža_Energetski sustav u mjerilu 1:2.000;
 - list 2.3_Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža_Vodnogospodarski sustav u mjerilu 1:2.000;
 - list 3_Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina u mjerilu 1:2.000;
 - list 4.1_Način i uvjeti gradnje_ Prikaz građevnih čestica namijenjenih za građenje i uređenje površina javne namjene u mjerilu 1:2.000;
 - list 4.2_Način i uvjeti gradnje_ Detaljni uvjeti korištenja i uređenja prostora te građenja građevina u mjerilu 1:2.000.
- (3) Obuhvat iz stavka 1. ovog članka utvrđen je na temelju katastarskih planova korištenih za izradu važećeg UPU-a te se stoga može razlikovati od trenutnog stanja katastarskog operata.
- (4) Obuhvat izmjena tekstualnog dijela (Odredbi za provođenje) su pojedini stavci i članci važećeg UPU 4 vezano za:
 - pojedine izmjene u grafičkom dijelu,
 - kriterije za javna (i na parceli pojedine namjene) parkirališta za smještaj solarne elektrane (umjesto dvoreda),
 - i po potrebi drugih članaka za koje se u tijeku izrade Plana utvrdi potreba.
- (5) Izmjene tekstualnog dijela (Odredbi za provođenje) biti će prikazane u obliku amandmana.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

- (1) Prostorni plan uređenja Općine Barilović ("Službeni glasnik Općine Barilović", broj 03/07, 01/14, 01/15, 02/16) (u daljnjem tekstu: **PPUO**) je izrađen kao prostorni plan uređenja sa smanjenim sadržajem u skladu s tada važećom zakonskom regulativom te su kartografski prikazi 1., 2. i 3. u mjerilu 1:100.000 te 4. u mjerilu 1:200.000 PPUO-a izrađeni kao izvodi iz "Prostornog plana Karlovačke županije" ("Glasnik Karlovačke županije", broj 26/01 i 33/01). 2008. godine izrađene su sveobuhvatne izmjene i dopune Prostornog plana Karlovačke županije ("Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana Karlovačke županije" ("Glasnik Karlovačke županije", broj 36/08)).
- (2) U ožujku 2015. godine donesen je Urbanistički plan uređenja Turističko-sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić i s time u vezi II. (ciljane) izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Odluka o donošenju II. (ciljanih) izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 01/15)) (u daljnjem tekstu: **važeći UPU 4 i II.ID PPUO**). Razlozi za izradu i donošenje predmetnih planova su:
 - definiranje obuhvata i sadržaja Turističko – sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić koji obuhvaća:
 - izdvojeno građevinsko područje gospodarske ugostiteljsko - turističke namjene – kamp (T3);
 - izdvojeno građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene – kupalište (R5);
 - izdvojeno građevinsko područje sportsko-rekreacijske namjene – sportsko-rekreacijski centar (R1);
 - podizanje opće razine kvalitete turističke ponude predmetnog područja.
- (3) U veljači 2016. godine donesene su sveobuhvatne izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Odluka o donošenju III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barilović (Službeni glasnik Općine Barilović 02/16)) u kojima je izrađen po prvi put cjeloviti prostorni plan Općine (umjesto dosadašnjeg prostornog plana uređenja općine smanjenog sadržaja) te u kojima su po prvi put izrađeni kartografski prikazi 1., 2. i 3.

Članak 6.

- (1) Sporazumom su usklađivane granice Grada Karlovca i Općine Barilović te će se time prostor unutar obuhvata PPUO-a Barilović proširiti za 3,3 ha.
- (2) Redefiniranje i proširivanje prostora unutar obuhvata PPUO Barilović rezultirati će proširivanjem obuhvata Turističko-sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić (UPU 4). U proširenom dijelu Turističko-sportskog centra Korana planira se izgradnja nogometnog igrališta s popratnim sadržajima, kupališta, turističkog naselja i prometnih površina, kao dopuna važećim planom, planiranim sadržajima.

Članak 7.

- (1) U skladu s podacima na Kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina iz Prostornog plana uređenja Grada Karlovca obuhvat Izmjena PPUO-a nalazi se unutar namjene - ostalog poljoprivrednog tla, šuma i šumskog zemljišta (PŠ).

Članak 8.

- (1) Turističko-sportski centar Korana, točnije dio zone namijenjene za kupalište (R3), dio je ekološke mreže RH (mrežu Natura 2000) prema Uredbi o ekološkoj mreži. Zona je područje očuvanja za vrste i stanišne tipove – POVS (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za EU) (Područja od značaja za Zajednicu - SCI): HR 2001505 Korana nizvodno. **Izmjenama UPU 4, u proširenom obalnom dijelu planirano je proširenje za namjenu – kupalište, bez narušavanja zatečenih uvjeta na površinama koje su dio ekološke mreže te se također ne mijenjaju odredbe vezane za kupalište, već se tijekom ovih izmjena i dopuna odredbe vezane za kupalište mogu dodatno postrožiti glede Nature 2000.**
- (2) Tijekom izrade Urbanističkog plana uređenja Turističko sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić i s time u vezi II. (ciljanih) izmjena i dopune Prostornog plana uređenja Općine Barilović (donesene u ožujku 2015. godine), Ministarstvo zaštite okoliša i prirode uputilo je zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) iz područja zaštite prirode.
- (3) U zahtjevima **Ministarstva zaštite okoliša i prirode** (KI: 612-07/15-57/01; Urbr: 517-07-2-215-3; 19. siječnja 2015.) zatraženo je da unatoč tome što u trenutku izrade važećeg UPU 4 područje predmetnog obuhvata prostornih planova se ne nalazi unutar ekološke mreže, a donošenjem Uredbe o izmjeni i dopuni Uredbe o ekološkoj mreži (donesena u listopadu 2015. godine) rijeka Korana biti će uvrštena u ekološku mrežu te da je bez obzira na datum donošenja prostornih planova, potrebno poštivati Zaključke Europske komisije, odnosno uzeti u obzir izmjene površina, granica te ciljnih vrsta sadašnjih područja ekološke mreže značajnih za vrste i stanišne tipove. Također Ministarstvo je u svojim zahtjevima dalo i uvijete zaštite prirode za predmetne prostorne planove. **Sve uvijete i zahtjeve koje je dalo Ministarstvo zaštite okoliša i prirode prilikom izrade važećeg UPU 4, bili su poštivani te se oni neće mijenjati tijekom ovih Izmjena i dopuna.**

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 9.

- (1) Prema Strategiji razvoja turizma Republike Hrvatske do 2020. godine (izradilo Ministarstvo turizma u travnju 2013. godine) željeni pomoci razvoja turizma obuhvaćaju sljedeće mjere:
 - razvoj i komercijalizaciju niza novih, međunarodno konkurentnih sustava turističkih doživljaja kao što su, među ostalima, sportski turizam, pustolovni turizam i ruralni turizam.
- (2) U skladu sa Strategijom iz prethodnog stavka ovog članka izgradnja dodatnih sadržaja unutar planirane turističko-sportske ponude na području Općine Barilović odnosi se na:
 - razvoj turističko - sportskih kapaciteta i sadržaja s visokom razinom „osjećaja za lokalno mjesto“, „atmosfera“, ugone i okolišne odgovornosti.

Članak 10.

(1) Cilj izrade Plana je:

- usklađena granice obuhvata Turističko-sportskog centra s granicama Općine Barilović i Grada Karlovca;
- proširiti obuhvat Turističko-sportskog centra do granica Općine Barilović;
- korekcija površine obuhvata Plana i površina pojedinih namjena radi usklađenja s koridorom županijske i planirane prometnice radi boljeg funkcioniranja planiranih sadržaja;
- unutar proširenja Turističko–sportskog centra organizirati nove sportske sadržaje i novu potrebnu infrastrukturu;
- redefiniranje sadržaja unutar obuhvata Turističko-sportskog centra u kontaktnom području s proširenjem;
- redefiniranje obuhvata, sadržaja, prostorne organizacije/namjena površine, urbanističkih parametara/uvjeta gradnje, korigiranje/redefiniranje prometnih površina i njihovih profila i koridora te nova regulacija prometnica Turističko–sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić;
- smještaj planiranog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda (IS2) na novu lokaciju.

(2) Unutar obuhvata proširenja planiranog Turističko-spotskog centra planira se: proširenje površina za aqapark, smještanje nogometnog igrališta (dimenzija cca 96 m x 64 m) s pratećim sadržajima (tribine, spremišta...), turističkog naselja, potrebnih prometnih površina i kupališta.

(3) Obzirom na lokaciju i izloženost prostora vizurama, potrebno je posebnu pažnju posvetiti uvjetima oblikovanja građevina i oblikovanju i uređenju cijelog prostora.

(4) Posebnu pažnju treba posvetiti zaštiti okoliša i prirode, kako ne bi došlo do narušavanja postojeće prirodne ravnoteže te biološke i krajobrazne raznolikosti prostora.

(5) Potrebno je posebnu pažnju posvetiti racionalnom rješenju komunalne infrastrukturne mreže te regulacijskom i zaštitnom sustavu vodotoka rijeke Korane u skladu sa zahtjevima nadležnih javnopravnih tijela.

(6) Sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode, a provedbom postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja Plana na okoliš, potrebno je utvrditi eventualno dodatne mjere zaštite i ugraditi ih u Plan.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANOVA

Članak 11.

- (1) Za izradu Plana bit će korišteni podaci dostupni iz informacijskog sustava prostornog uređenja te podaci i dokumentacija koju dostavljaju javnopravna tijela iz svog djelokruga. Javnopravna tijela, ako je moguće, podatke i drugu dokumentaciju dostavljaju u digitalnom obliku te geokodirane (georeferencirane).
- (2) Za područje obuhvata Plana nadopuniti će se topografsko–katastarska podloga u digitalnom obliku koja je korištena kod izrade važećeg UPU 4-a te će se geokodirati (georeferencirati).
- (3) Na topografsko–katastarskoj podlozi iz prethodnog stavka ovog članka izradit će se kartografski prikazi Plana u mjerilu 1:2.000.

STRATEŠKA PROCJENA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 12.

- (1) Sukladno zakonskoj regulativi, nositelj izrade će provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjena i dopuna "Urbanističkog plana uređenja Turističko-sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić".

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA

Članak 13.

- (1) Stručni izrađivač neće izrađivati stručno rješenje Plana već će izraditi nacrt prijedloga Plana (na temelju kojeg će općinski načelnik utvrditi prijedlog Plana za javnu raspravu).

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 14.

- (1) Utvrđuje se popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koji u skladu s člankom 90. Zakona trebaju dati zahtjeve za izradu Plana iz područja svog djelokruga te sudjelovati u izradi Plana:
 - Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb
 - Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Sarajevska cesta 7, 10000 Zagreb
 - Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
 - Agencija za poljoprivredno zemljište, Ulica grada Vukovara 78, 10 000 Zagreb
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava karlovačka, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Trg hrvatskih redarstvenika 6, 47000 Karlovac
 - Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Ulica grada Vukovara 220,10000 Zagreb

- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel srednja i donja Sava, VGI za mali sliv "Kupa", Obala F.Račkog 10, 47 000 Karlovac
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Karlovac, Put Davorina Trstenjaka 1, 47 000 Karlovac
- Hrvatska ceste, Društvo za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta Sektor za razvoj i strateško planiranje, Vončinina 3, 10 000 Zagreb
- Hrvatske ceste, Sektor za održavanje i promet, Tehnička ispostava Karlovac, Banija 37, 47.000 Karlovac
- Županijska uprava za ceste Karlovačke županije, Banija bb, 47 000 Karlovac
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Karlovac, Dr. Vladka Mačeka 8, 47000 Karlovac
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 110 Zagreb
- Odašiljači i veze d.o.o. Ulica grada Vukovoara 269d, 10 000 Zagreb
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupska 4, 10 000 Zagreb
- HEP – ODS d.o.o. Elektra Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 44, 47 000 Karlovac
- MONTCOGIM PLINARA d.o.o., DT Karlovac, dr. Vlatka Mačeka 26A, 47 000 Karlovac
- PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88a, 10 000 Zagreb
- KOMUNALNO Duga Resa d.o.o., Kolodvorska 1, 47250 Duga Resa
- Javna ustanova "Zavod za prostorno uređenje Karlovačke županije", Jurja Haulika 1, 47000 Karlovac
- Karlovačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Križanićeva 11, 47000 Karlovac
- Karlovačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, građenje i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i graditeljstvo Duga Resa, Trg Sv. Jurja 1, 47 250 Duga Resa
- Karlovačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalnu infrastrukturu, obnovu i energetiku, Haulikova 14, 47 000 Karlovac
- Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Vranyczanyeva 4, 47 000 Karlovac
- Ured državne uprave u Karlovačkoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove, Odjel za gospodarstvo, Križanićeva 11/II, 47 000 Karlovac
- mjesni odbor Donji Velemerić.

(2) Javnopravna tijela iz prethodnog stavka:

- moraju dostaviti zahtjeve iz prethodnog stavka u roku 15 dana od zaprimanja ove Odluke s poziva za dostavu predmetnih zahtjeva; a ako ih ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju;
- moraju u zahtjevima iz prethodnog stavka navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu Plana; a ako to ne učine, nositelj izrade takve zahtjeve nije dužan uzeti u obzir, ali je to dužan posebno obrazložiti;
- ne mogu u zahtjevima iz prethodnog stavka postavljati uvjete, kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu Plana određeni ovom Odlukom;

- nemaju pravo na naknadu za dostavljene zahtjeve iz prethodnog stavka; a ako je moguće podatke i drugu dokumentaciju treba dostaviti u digitalnom obliku te geokodirane (georeferencirane).

PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE TAJ ROK, OVISNO O SLOŽENOSTI POJEDINOG PODRUČJA, DUŽI OD TRIDESET DANA

Članak 15.

(1) Nakon pribavljanja Zahtjeva za izradu Plana iz članka 14. ove Odluke, izrada Plana odvijać će se u sljedećim fazama i rokovima:

- 1. faza -- 30 dana
 - izrada nacrtu prijedloga Plana (30 dana),
 - utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu na temelju nacrtu prijedloga Plana od strane općinskog načelnika Općine Barilović.
- 2. faza -- 5 dana
 - izrada prijedloga Plana (5 dana od utvrđivanja prijedloga Plana),
 - objava javne rasprave o prijedlogu Plana u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Barilović, najmanje 8 dana prije početka javne rasprave,
 - dostava posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi o prijedlogu Plana javnopravnim tijelima iz članka 14. ove Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana te mjesnom odboru na čijem se području nalazi obuhvat Plana.
- 3. faza -- 8 dana - javna rasprava tj. javni uvid u prijedlog Plana s javnim izlaganjem.
- 4. faza -- 5 dana (od završetka javnog uvida) - priprema izvješća o javnoj raspravi.
- 5. faza -- 18 dana
 - izrada izmijenjenog prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu na temelju prijedloga Plana i izvješća o javnoj raspravi odnosno izmijenjenog prijedloga Plana i izvješća o ponovnoj javnoj raspravi (5 dana),
 - objava ponovne javne rasprave o izmijenjenom prijedlogu Plana u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Barilović, najmanje 8 dana prije početka ponovne javne rasprave,
 - dostava posebnih pisanih obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi o izmijenjenom prijedlogu Plana javnopravnim tijelima iz članka 14. ove

Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana te mjesnom odboru na čijem se području nalazi obuhvat Plana,

- ponovna javna rasprava tj. javni uvid u izmijenjeni prijedlog Plana s javnim izlaganjem (8 dana),
 - priprema izvješća o ponovnoj javnoj raspravi (5 dana od završetka javnog uvida).
- 6. faza -- 5 dana (od pripreme izvješća o javnoj raspravi ili izvješća o ponovnoj javnoj raspravi) - izrada nacrt konačnog prijedloga Plana.
- 7. faza -- 35 dana
- utvrđivanje konačnog prijedloga Plana od strane općinskog načelnika Općine Barilović,
 - izrada konačnog prijedloga Plana.
8. faza - dostava pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave (i ponovnih javnih rasprava) s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.
- 9. faza -- 15 dana
- donošenje Plana od strane Općinskog vijeća Općine Barilović,
 - objava Odluke o donošenju Plana u "Službenom glasniku Općine Barilović",
 - tehničko dovršenje Plana.

(2) Rokovi iz prethodnog stavka ne uključuju vrijeme potrebno za:

- utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu na temelju nacrt prijedloga Plana od strane općinskog načelnika Općine Barilović;
- objavu javne rasprave o prijedlogu Plana u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Barilović najmanje 8 dana prije početka javne rasprave;
- dostavu posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi o prijedlogu Plana javnopravnim tijelima iz članka 14. ove Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana te mjesnom odboru na čijem se području nalazi obuhvat Plana;
- objavu ponovne javne rasprave o izmijenjenom prijedlogu Plana u dnevnom tisku te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i Općine Barilović najmanje 8 dana prije početka ponovne javne rasprave;
- dostavu posebnih pisanih obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi o izmijenjenom prijedlogu Plana javnopravnim tijelima iz članka 14. ove Odluke koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu Plana te mjesnom odboru na čijem se području nalazi obuhvat Plana;
- utvrđivanje konačnog prijedloga Plana od strane općinskog načelnika Općine

Barilović;

- dostavu pisanih obavijesti sudionicima javne rasprave (i ponovnih javnih rasprava) s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi;
 - donošenje Plana od strane Općinskog vijeća Općine Barilović;
 - objavu Odluke o donošenju Plana u "Službenom glasniku Općine Barilović".
- (3) 5. faza se provodi po potrebi, najviše tri puta, nakon čega se donosi nova odluka o izradi Plana i provodi novi postupak izrade.
- (4) Ako se iz objektivnih razloga neki od rokova iz 1.-9. faze iz stavka 1. produlji, to se produljenje uz posebno obrazloženje ne smatra protivnim ovoj Odluci.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 16.

- (1) Sredstva za izradu Plana bit će osigurana iz proračuna Općine Barilović.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PLANA

Članak 17.

- (1) Do donošenja Plana dopušteno je izdavanje akata za zahvate u prostoru u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i Zakonu o gradnji.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 18.

- (1) Nositelj izrade Plana treba jedan primjerak ove Odluke dostaviti:
- javnopravnim tijelima iz članka 14. ove Odluke (s pozivom da mu u roku 15 dana dostave zahtjeve za izradu Plana);
 - Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj (temeljem stavka 5. članka 86. Zakona).
- (2) Temeljem članka 88. Zakona nositelj izrade Plana treba o izradi Plana obavijestiti:
- javnost na mrežnoj stranici Općine Barilović i kroz informacijski sustav putem Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj;
 - susjedne gradove i općine pisanim putem.

Članak 19.

- (1) Temeljem članka 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati Zahtjeve iz članka 14. ove Odluke u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih Zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.
- (2) U mišljenju iz prethodnog stavka ne mogu se postavljati novi ili drugačiji uvjeti od onih koji su dani u Zahtjevima iz članka 14. ove Odluke.

- (3) Mišljenje iz stavka 1. ovog članka prema kojemu određeni dio prijedloga Plana nije u skladu sa Zahtjevima iz članka 14. ove Odluke mora biti obrazloženo. U suprotnom nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.
- (4) Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje iz stavka 1. ovog članka u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na Plan.
- (5) Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja Plana smatraju se u smislu Zakona mišljenjem iz stavka 1. ovog članka.

Članak 20.

- (1) U skladu s člankom 113. Zakona, u roku od trideset dana od dana stupanja na snagu Odluke o Izmjenama UPU 4, objaviti će se pročišćeni tekst Odredbi za provođenje UPU 4 u elektroničkom i analognom obliku. Isto tako, u elektroničkom i analognom obliku objaviti će se pročišćeni grafički dio UPU 4.

Članak 21.

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Barilović".

Klasa: 350-02/17-01/13

Ur.broj: 2133/06-01/17-01

Barilović, 29.12.2017.g.

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Barilović

Josip Dobrinić

OPĆINA BARILOVIĆ





M 1:5000






Grafički prikaz obuhvata liD urbanističkog plana uređenja turističko - sportskog centra Korana u naselju Donji Velemerić (UPU4)

TUMAČ ZNAKOVLJA





1. TERITORIJALNE I STATISTIČKE GRANICE

	GRANICA OBUHVATA PLANA
	GRANICA OPĆINE
	GRANICA OBUHVATA VAŽEĆEG UPU-a
	GRANICA OBUHVATA liD UPU-a

	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - KUPALIŠTE
	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - SPORTSKI CENTAR
	UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA NAMJENA - KAMP T3.1 - recepcija i trgovina; T3.2 - saritami čvor za goste; T3.3 - ugostiteljski sadržaji za pripremu i usluživanje hrane, pića i napitaka T3.4 - smještajne jedinice u građevinama T3.5 - kamp mjesta / kamp parcele

2. DETALJNA PODJELA PODRUČJA NA POSEBNE PROSTORNE CJELINE S OBIZROM NJIHOVU NAMJENU

	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - SPORTSKO-REKREACIJSKA DVORANA I BAZEN
	SPORTSKO-REKREACIJSKA NAMJENA - OTVORENA IGRALIŠTA R2.1 - adrenalnski sportovi; R2.2 - tenis

	POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA IS1 - trafostanica; IS2 - uređaj za pročišćavanje; IS3 - javno parkiralište
	ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
	VODNA POVRŠINA
	PROMETNE POVRŠINE

